



MD-3737, s. Vorniceni, raionul Strășeni, str. Sfatul Țării, 6. Tel. (0237) 46236, 46238, 46290.

DECIZIE nr. 9/23

din 15 decembrie 2023

Cu privire la modificarea planului
cadastral și aprobarea planului geometric

În temeiul art.14 alin.(2) lit.d), și d) al Legii nr.436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare, art.18, art.19 al Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, în temeiul art.10 din Codul Funciar, art.22 alin.(5) al Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29/2018, Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren – aprobată prin Ordinul Agenției Relații Publice Funciare și Cadastru nr.70/2017, în scopul corectării erorilor comise la delimitarea terenurilor și precizării suprafețelor bunurilor imobile proprietate publică a UAT Vorniceni, în conformitate cu materialele elaborate de către „GEOMAR GRUP” SRL (anexă la prezenta decizie), avînd avizul comisiilor de specialitate, Consiliul sătesc Vorniceni,

DECIDE:

1. Se modifică hotarul terenului proprietate publică a UAT Vorniceni, conform actului de constatare pe teren și planul geometric a terenului cu nr. cadastral 80422070035, amplasat în intravilan, cu modificarea suprafeței de 0,4291 ha în suprafața de 0,4080 ha.
2. Se aprobă planul geometric a bunului imobil nr. cadastral 8042207.0035 cu suprafața de 0,4080 ha, amplasat s.Vorniceni, r-nul Strășeni, intravilan.
3. Prezenta decizie se va aduce la cunoștința SCT Strășeni pentru rectificarea înscrierilor în registrul bunurilor imobile.
4. Controlul asupra executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina primarului, dl. Vasile Tofan.
5. Prezenta decizie intră în vigoare odată cu publicarea ei în Registrul Actelor Administrative.

Președintele ședinței



Nicolae Triboi

Contrasemnează,
secretarul Consiliului

Votat: Pro-12, contra- 0, abțineri-0

Ecaterina Arhip

NOTĂ INFORMATIVĂ

La proiectul deciziei Consiliului sătesc nr.9/23 din 15.12.23 ,, Cu privire la modificarea planului cadastral, aprobarea planului geometric”

1. Denumirea autorului și după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Specialist pentru reglementarea regimului proprietății funciare .

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Proiectul deciziei a fost elaborat în temeiul Codului Civil , în conformitate cu prevederile Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543-XIII din 25.02.1998.

3.Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Proiectul de decizie conține date informative cadastrale privind suprafața de teren vizată

4. Fundamentarea economico- financiară
Implementarea proiectului de decizie nu necesită cheltuieli suplimentare.

5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative.

4 Avizarea și consultarea publică a proiectului

În baza celor expuse și în conformitate cu prevederile Legii nr.1543-XIII din 25.09.1998 cadastrul bunurilor imobile, Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, HG nr.1428 din 16.12.2008 privind Regulamentul cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului aferent.

5 Constatările expertizei juridice

În temeiul art.32 din Legea nr.100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative, în scopul respectării prevederilor Legii nr.239 din 13.11.2013 privind transparența procesului decizional, proiectul deciziei este plasat pe pagina web oficială a primăriei Vorniceni. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului local pentru examinare și adoptare în ședință.

8.Expertiza anticorupție

Proiectul de decizie a fost elaborat în conformitate cu metodologia de efectuare a expertizei anticorupție.

Specialist pentru reglementarea regimului proprietății funciare, Valentina Talmaci