



MD-3737, s. Vorniceni, raionul Strãşeni, str. Sfatul Ţării, 6. Tel. (0237) 46236, 46238, 46290.

DECIZIE nr. 5/ 9  
din 28 august 2023

Cu privire la abrogarea Deciziei  
Consiliului sãtesc Vorniceni nr.3/6  
din 31.05.2023,, Cu privire la examinarea  
cererii cet. Vornicescu Victor”

În temeiul art.14 al Legii nr.436- XVI din 28.12.2006 privind administraţia publică locală cu modificările şi completările ulterioare, Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 – XIII din 25 februarie 1998, Hotãrîrii Guvernului nr.437 din 2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, , avînd avizul comisiilor de specialitate, Consiliul sãtesc Vorniceni,

**DECIDE:**

1. Se abrogã Decizia Consiliului sãtesc Vorniceni nr.3/6 din 31.05.2023 ,, Cu privire la examinarea cererii cet. Vornicescu Victor”.
2. Controlul asupra executãrii prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina primarului, dl Vasile Tofan.
3. Prezenta decizie intrã în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Preşedintele şedinţei



Contrasemneazã,  
secretarul Consiliului

Votat: Pro – 9, contra – 0, abţineri - 0

Mihail Luchian

Ecaterina Arhip





## CANCELARIA DE STAT A REPUBLICII MOLDOVA

### OFICIUL TERITORIAL CHIȘINĂU

Reprezentantul Guvernului în teritoriu

Nr. 1304/OT<sub>4</sub>-414

din 07 iunie 2023

**Consiliului local Vorniceni**

*Raionul Strășeni s. Vorniceni*

### NOTIFICARE

Prin prezenta, în temeiul art.63;64 și 68 din Legea 436 din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, precum și în temeiul prevederilor Regulamentului cu privire la organizarea și funcționarea oficiilor teritoriale ale Cancelariei de Stat, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 845 din 18 decembrie 2009, oficiul teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat a efectuat controlul obligatoriu de legalitate a deciziei Consiliului local Vorniceni nr. 3/6 din 31.05.2023” Cu privire la examinarea cererii cet. Vornicescu Victor”.

Ca urmare a executării controlului asupra actului indicat au fost constatate abateri de la prevederile legale și anume :

În corespundere cu art.14 alin.(2) lit.d) din Legea privind administrația publică locală, **consiliul local decide** în privința actelor juridice de administrare sau de dispoziție privind bunurile domeniului privat al satului (comunei), orașului (municipiului), după caz, în condițiile legii.

Conform prevederilor art.77 alin.(2) din Legea privind administrația publică locală, **actele juridice de administrare și de dispoziție privind bunurile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale se încheie cu persoanele fizice și persoanele juridice de drept privat prin licitație publică, organizată în condițiile legii.**

Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.136 din 10 februarie 2009 stabilește că, **organizarea și desfășurarea licitației este condiționată de prioritatea prețului maxim propus.**

În aceeași ordine de idei, relevăm că, **organizarea licitației publice presupune liberul acces și egalitatea tuturor doritorilor de a obține dreptul la arendarea bunurilor proprietate publică a unității administrativ-teritoriale.**



Astfel considerăm că asupra surplusului de teren de 0,01 ha vizat în decizia notificată urmas să fie aplicate prevederile legale precitate.

Totodată, conform prevederilor art. 4 alin (10) din legea nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare cumpărare a pământului, terenul de pe lângă casă atribuit în folosință temporară și terenul cu care lotul de pământ de pe lângă casă depășește norma prevăzută de legislație se vând la prețul normativ conform tarifului indicat la poziția I din anexa la lege sau se dau în arendă persoanelor în a căror folosință se află. În cazul în care, după parametri și amplasare, pot fi formate ca bunuri imobile de sine stătătoare, terenurile menționate se transmit în proprietate persoanelor în drept ori se înstrăinează în alt mod conform legislației.

În contextul celor expuse, în temeiul prevederilor art. 68 alin (1) și (2) din Legea nr. 436 din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, precum și pct.9 subct.2 lit. a) din Regulamentul cu privire la organizarea și funcționarea oficiilor teritoriale ale Cancelariei de Stat, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 845 din 18 decembrie 2009, Oficiul teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat

#### C E R E:

1. Examinarea prezentei notificări în vederea întreprinderii măsurilor privind reexaminarea și abrogarea deciziei Consiliului local Vorniceni nr. 3/6 din 31.05.2023.
2. Informarea Oficiului teritorial Chișinău despre rezultatele examinării în termen de 30 de zile.

Digitally signed by Ciumac Ion  
Date: 2023.06.07 15:15:38 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



**Șef al Oficiului**  
**Reprezentant al Guvernului**

/semnat electronic/

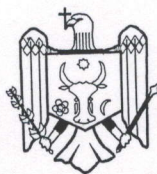
**Ion CIUMAC**

ex:Arcadie Grama  
tel: 276525

MD-2004, Chișinău  
bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr.180

Telefon: + 373 22 278 891  
e-mail: otcs\_chisinau@gov.md





MD-3737, s. Vorniceni, raionul Strãșeni, str. Sfatul Țării, 6. Tel. (0237) 46236, 46238, 46290.

DECIZIE nr. 3/6

din 31 mai 2023

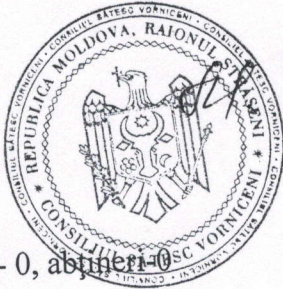
Cu privire la examinarea cererii  
cet. Vornicescu Victor

În temeiul art.14 alin.(2) al Legii nr.436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu materialele elaborate de către SRL,, GEOCADEX'', art.55<sup>1</sup> al Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 – XIII din 25 februarie 1998, Hotărârii Guvernului nr.437 din 2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, examinînd cererea prezentată de către cet. Vornicescu Victor privind aprobarea documentației cadastrale de corectare a erorilor (anexă la prezenta decizie), avînd avizul comisiilor de specialitate, Consiliul sãtesc Vorniceni,

**DECIDE:**

1. Se aprobă corectarea documentației cadastrale pe numele cet. Vornicescu Victor cu număr cadastral convențional 8042200.323 – în număr cadastral permanent 8042208.1242 și suprafața de 0,1346 ha.
2. Se solicită SCT Strãșeni să efectueze înscrieri în Registrul bunurilor imobile, menționate în pct.1 al prezentei decizii.
3. Specialistul pentru reglementarea regimului funciar și cadastru va aduce în concordanță documentația cu prezenta decizie.
4. Controlul asupra executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina primarului, dl. Vasile Tofan.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președintele ședinței



Contrasemnează,  
secretarul Consiliului

VOTAT: Pro-10 contra- 0, abțineri-0

Mihail Luchian

Ecaterina Arhip

*Nașterea actelor*