



MD-3737, s. Vorniceni, raionul Strãşeni, str. Sfatul Ţării, 6. Tel. (0237) 46236, 46238, 46290.

DECIZIE nr. 5/ 24
din 28 august 2023

Cu privire la abrogarea Deciziei
Consiliului sãtesc Vorniceni nr.4/9
din 27.07.2023,, Cu privire la modificarea
Deciziei 3/8 din 31.05.2023,, Cu privire la rectificarea
înscrierilor din Registrul Bunurilor Imobile”

În temeiul art.14 al Legii nr.436- XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare, conform prevederilor Codului Civil, în temeiul Legii nr.523 - XIV Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 – XIII din 25 februarie 1998, Hotãrîrii Guvernului nr.437 din 2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, , avînd avizul comisiilor de specialitate, Consiliul sãtesc Vorniceni,

DECIDE:

1. Se abrogã Decizia Consiliului sãtesc Vorniceni nr.4/9 din 27.07.2023 ,, Cu privire la modificarea Deciziei nr. 3/8 din 31.05.2023 ,, Cu privire la rectificarea înscrierilor din Registrul Bunurilor Imobile”, în legãturã cu includerea eronată a nr. cadastral la pct.1 al deciziei.
2. Controlul asupra executãrii prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina primarului, dl Vasile Tofan.
3. Prezenta decizie intrã în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Preşedintele şedinţei



M. Luchian Mihail Luchian

Contrasemneazã,
secretarul Consiliului

Votat: Pro-8, contra-0, abineri-1

E. Arhip Ecaterina Arhip



MD-3737, s. Vorniceni, raionul Strãşeni, str. Sfatul Ţării, 6. Tel. (0237) 46236, 46238, 46290.

DECIZIE nr. 4 / 9

din 27 iulie 2023

Cu privire la modificarea Deciziei 3/8
din 31.05.2023 „Cu privire la rectificarea
înscrierilor din Registrul Bunurilor Imobile”

În temeiul Codului Civil, Legii nr.436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare, în temeiul Legii nr. 523 – XIV din 16 iulie 1999 Cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 – XIII din 25 februarie 1998, în conformitate cu materialele elaborate de către S.C. „GEOMAR GRUP” SRL, examinînd cererea prezentată de către cet. Triboi-Cebotari Elena , avînd avizul comisiilor de specialitate, Consiliul sãtesc Vorniceni,

DECIDE:

1. Se modifică Decizia nr.3/8 din 31.05.2023, prin excluderea la pct.1 a sintagmei „cu număr cadastral” și includerea sintagmei „cu numărul cadastral 80422070078”.
2. Specialistul pentru reglementarea regimului funciar și cadastru va aduce în concordanță documentația cu prezenta decizie.
3. Controlul asupra executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina primarului, dl. Vasile Tofan.
4. Prezenta decizie urmează a fi adusă la cunoștința publică.
5. Prezenta Decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președintele ședinței



Contrasemnează,
secretarul Consiliului
Votat: Pro-9, contra-0, abtineri-1

Petru BOTNARU

Ecaterina ARHIP



MD-3737, s. Vorniceni, raionul Strășeni, str. Sfatul Țării, 6. Tel. (0237) 46236, 46238, 46290.

DECIZIE nr. 3/8

din 31 mai 2023

Cu privire la rectificarea înscrierilor
din Registrul Bunurilor Imobile

În temeiul Codului Civil, Legii nr.436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare, în temeiul Legii nr. 523 – XIV din 16 iulie 1999 Cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 – XIII din 25 februarie 1998, în conformitate cu materialele elaborate de către S.C. „GEOMAR GRUP” SRL, avînd avizul comisiilor de specialitate, Consiliul sătesc Vorniceni,

DECIDE:

1. Se solicită rectificarea înscrierilor din Registrul Bunurilor Imobile, prin radierea din Registrul bunurilor imobile și Baza de date grafice a bunului imobil cu număr cadastral conform actului de constatare (se anexează), amplasat în intravilan, mod de folosință „ pentru construcții”, în scopul corectării greșelii comise la delimitarea terenurilor proprietate publică UAT Vorniceni.
2. Se solicită SCT Strășeni să efectueze rectificarea în Registrul bunurilor imobile, menționate în pct.1 al prezentei decizii.
3. Specialistul pentru reglementarea regimului funciar și cadastru va aduce în concordanță documentația cu prezenta decizie.
4. Controlul asupra executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina primarului, dl. Vasile Tofan.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președintele ședinței

Contrasemnează,
secretarul Consiliului

VOTAT: Pro-10 contra- 0, abțineri-0

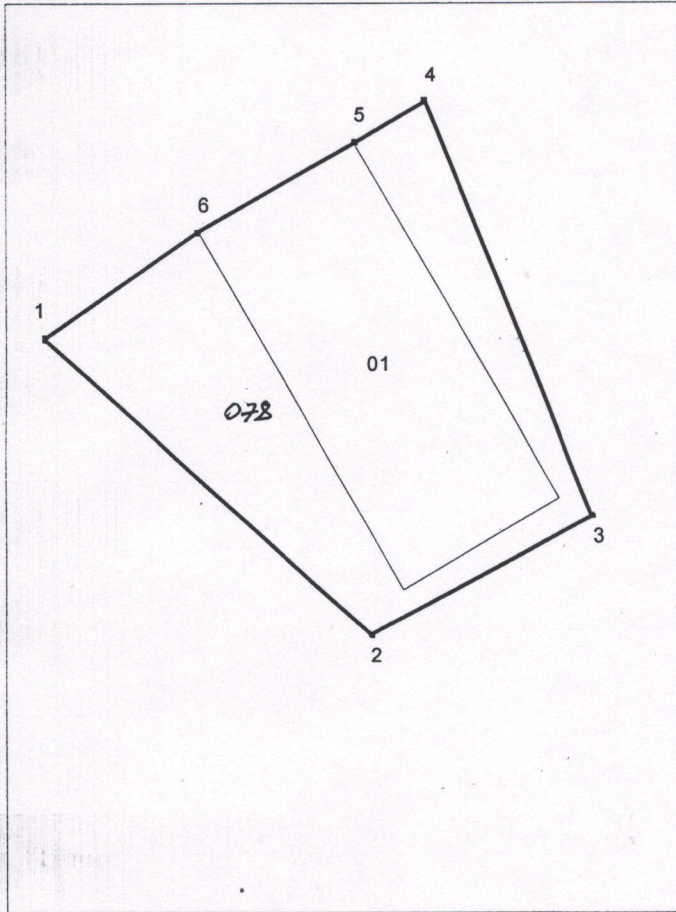


Mihail Luchian

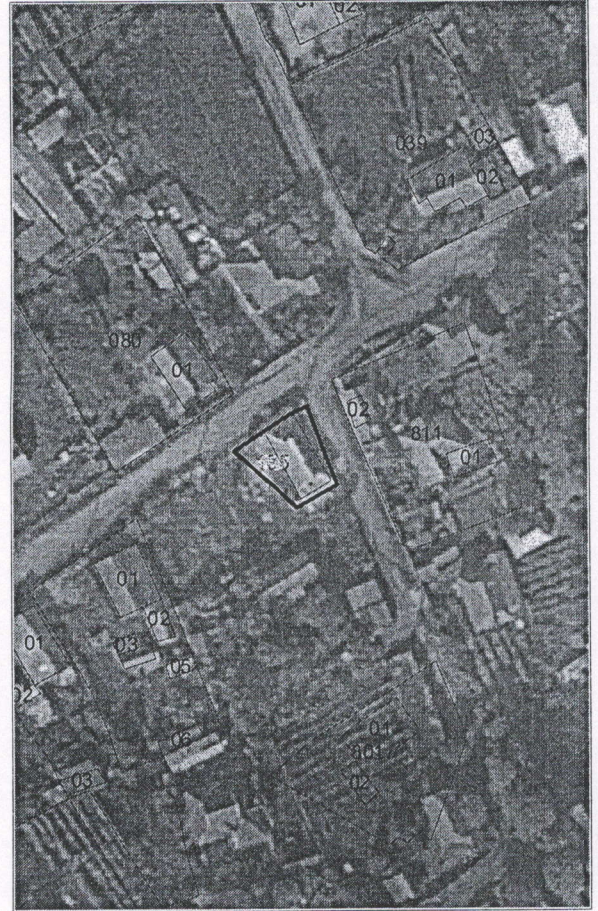
Ecaterina Arhip

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral: 80422070078



Schema de încadrare



Semne convenționale:
0078 – numărul cadastral

Caracteristicile tehnice ale bunurilor imobile

Tipul bunului	Numărul cadastral	Suprafața, (ha/m ²)	Categoria de destinație	Modul de folosință	Domeniul (public/privat)	Mențiuni
Teren	80422070078	0,0230 ha	Teren din intravilanul localităților	aferent obiectivului comercial și prestări servicii	Public	
Construcție	80422070078.01	126,0 m.p.		Construcție	Privat	

Catalogul coordonatelor și parametrii hotarului vezi verso.

NOTĂ INFORMATIVĂ

La proiectul deciziei Consiliului sătesc nr. 5/24 ,, Cu privire la abrogarea Deciziei Consiliului sătesc 4/9 din 27.07.2023,, Cu privire la modificarea Deciziei 3/8 din 31.05.2023,, Cu privire la rectificarea înscrierilor din Registrul Bunurilor Imobile ”

1. Denumirea autorului și după caz, a participanților la elaborarea proiectului

Specialist pentru reglementarea regimului proprietății funciare

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite

Proiectul deciziei a fost elaborat în conformitate cu prevederile Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006,art.10 din Codul Funciar,Legii privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor nr.91-XVI din 05.04.2007,Legii Cadastrului bunurilor imobile nr.1543-XVIII di 25.09.1998

3.Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Proiectul de decizie conține materiale de delimitare selectivă a bunurilor imobile proprietate publică a UAT Vorniceni, elaborate de către S.C. ,, Geomar Grup” SRL

4.Fundamentarea economico- financiară

Implementarea proiectului de decizie necesită cheltuieli din bugetul local aprobat pentru anul 2023.

5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative.

6. Avizarea și consultarea publică a proiectului

În baza celor expuse și în conformitate cu prevederile Legii nr.1543-XIII din 25.09.1998 cadastrul bunurilor imobile, Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, art.10 din Codul Funciar,Legii privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor nr.91-XVI di 05.04.2007,

7. Constatările expertizei juridice

În temeiul art.32 din Legea nr.100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative, în scopul respectării prevederilor Legii nr.239 din 13.11.2013 privind transparența procesului decizional, proiectul deciziei este plasat pe pagina web oficială a primăriei Vorniceni. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului local pentru examinare și adoptare în ședință.

8.Expertiza anticorupție

Proiectul de decizie a fost elaborat în conformitate cu metodologia de efectuare a expertizei anticorupție.

Specialist reglementarea
proprietății regimului funciar , valentina Talmaci

