



MD-3737, s. Vorniceni, raionul Strãşeni, str. Sfatul Ţării, 6. Tel. (0237) 46236, 46238, 46290.

DECIZIE nr. 5/18
din 28 august 2023

Cu privire la trecerea bunului imobil
proprietate publicã a UAT Vorniceni din
domeniul public în domeniul privat

În conformitate cu prevederile art.14, art.43, art.46 ale Legii nr.436- XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare, art. 16 alin. (1), lit. (f) al Legii nr. 29 din 5 aprilie 2018 privind delimitarea proprietății publice, cu modificările și completările ulterioare, art. 9 alin. (1) lit. (b) din Legea nr. 121 – X din 4 mai 2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice, cu modificările și completările ulterioare, Codul funciar nr. 828 – XII din 25.12.1991, cu modificările și completările ulterioare, avînd avizul comisiilor de specialitate, Consiliul sãtesc Vorniceni,

DECIDE:

1. Se aprobã trecerea bunului imobil proprietate publicã a UAT Vorniceni cu nr. cadastral 80422080102 și suprafața de 0,4285 ha, din domeniul public în domeniul privat, amplasat în intravilan, „modul de folosință – aferent obiectivelor gospodãriei comunale.
2. Se solicitã SCT Strãşeni sã efectueze înscrieri în Registrul bunurilor imobile conform prevederilor pct.1 al prezentei decizii.
3. Specialistul pentru reglementarea regimului proprietăți funciare și cadastru va opera modificãrile în Registrul cadastrului funciar al primãriei Vorniceni.
4. Controlul asupra executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina primarului, dl Vasile Tofan.
5. Prezenta decizie intrã în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președintele ședinței



Mihail Luchian
Mihail Luchian

Contrasemnează,
secretarul Consiliului

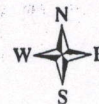
Ecaterina Arhip
Ecaterina Arhip

Votat: Pro- 8, contra - 0, abțineri - 1

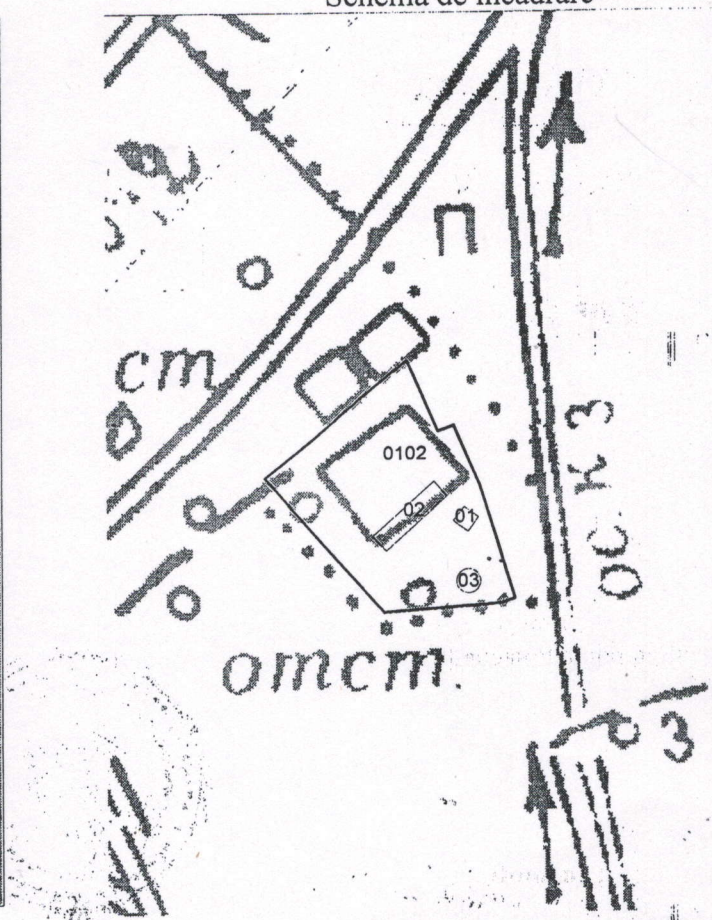
PLANUL DE CONTUR

al bunurilor imobile proprietate publică a UAT sat. Vorniceni

Adresa bunurilor imobile: r-nul Strășeni, sat. Vorniceni, intravilan



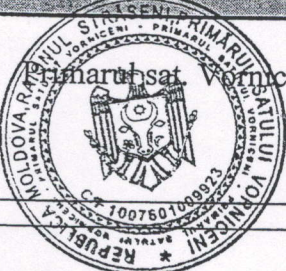

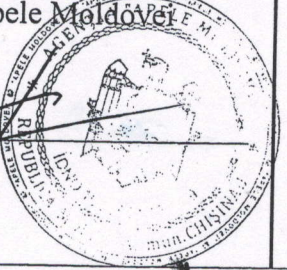
Schema de încadrare



- hotarul localității
- hotarul și numărul cadastral al terenului
- hotarul UAT sat. Vorniceni
- hotarele terenurilor din planul cadastral
- terenurile din domeniul public al UAT sat. Vorniceni

Semen convenționale
0102 - numărul cadastral al terenului

Tipul bunului	Numărul cadastral	Apartenența	Suprafața, (ha/m ²)	Categoria de destinație	Modul de folosință	Domeniul (public/privat)	Mențiuni
Teren	80422080102	UAT sat. Vorniceni	0,4285 ha	Teren din intravilanul localităților	aferent obiectivelor gospodăriei comunale	Public	

COORDONAT	EXECUTANT	
<p>Tofan Vasile</p> 	SC "GEOMAR GRUP" SRL	
Specialist pentru reglementarea regimului funciar și cadastru al primăriei	Delimitarea terenurilor proprietate publică	
Talmaci Valentina	r-nul. Strășeni, sat. Vorniceni, intravilan	
Șef al Serviciului agricultură, relații funciare, cadastru și patrimoniu Consiliul Raional Strășeni	Conducător / Verificat CI nr. 0109 din 16.03.2021	Condrea] Numele, prenumele
Președintelui raional Borș Valeriu	Executant	Condrea I Numele, prenumele
<p>GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA Reprezentantul Agenției Proprietăți Publice AGENȚIA PROPRIETĂȚII PUBLICE Direcția administrare a bunurilor imobile și relații funciare Executor / Semnătura _____ Numărul avizului 03-05-5011 din 27.07.2023 Reprezentantul Agenției Apele Moldovei</p>  	Data 26.05.2023 (data inspecției în teren)	Sistem de coordonate MOLDFEF- 99 Scara planului 1:10000

NOTĂ INFORMATIVĂ

La proiectul deciziei Consiliului sătesc nr.5/18 „ Cu privire la trecerea bunului imobil proprietate publică a UAT Vorniceni din domeniul public în domeniul privat”

1. Denumirea autorului și după caz, a participanților la elaborarea proiectului

Specialist pentru reglementarea regimului proprietății funciare

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite

Proiectul deciziei a fost elaborat în conformitate cu prevederile Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, art.17 din Legea cu privire la formarea bunurilor imobile nr.354-XV din 28.10.2004; proiectului de formare prin separarea bunurilor imobile proprietate publică UAT Vorniceni elaborate de către SC „ Geomar Grup” SRL.

3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Proiectul de decizie conține materiale de delimitare selectivă a bunurilor imobile proprietate publică a UAT Vorniceni, elaborate de către SC „ Geomar Grup” SRL

4. Fundamentarea economico- financiară

Implementarea proiectului de decizie nu necesită cheltuieli suplimentare.

5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative.

6. Avizarea și consultarea publică a proiectului

În baza celor expuse și în conformitate cu prevederile Legii nr.1543-XIII din 25.09.1998 cadastrul bunurilor imobile, Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, art.10 din Codul Funciar, Legii privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor nr.91-XVI di 05.04.2007,

7. Constatările expertizei juridice

În temeiul art.32 din Legea nr.100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative, în scopul respectării prevederilor Legii nr.239 din 13.11.2013 privind transparența procesului decizional, proiectul deciziei este plasat pe pagina web oficială a primăriei Vorniceni. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului sătesc pentru examinare și adoptare în ședință.

8. Expertiza anticorupție

Proiectul de decizie a fost elaborat în conformitate cu metodologia de efectuare a expertizei anticorupție.

Specialist reglementarea
proprietății regimului funciar și cadastru



Valentina Talmaci