



MD-3737, s. Vorniceni, raionul Strășeni, str. Sfatul Țării, 6. Tel. (0237) 46236, 46238, 46290.

DECIZIE nr. 3/7

din 31 mai 2023

Cu privire la examinarea cererii
cet. Lupu Dina Petru

În temeiul art.14 alin.(2) al Legii nr.436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu materialele elaborate de către SRL,, GEOCADEX'', Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543 – XIII din 25 februarie 1998, Hotărârii Guvernului nr.437 din 2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, examinând cererea prezentată de către cet. Lupu Dina Petru privind aprobarea documentației cadastrale de corectare a erorilor (anexă la prezenta decizie), avînd avizul comisiilor de specialitate, Consiliul sătesc Vorniceni,

DECIDE:

1. Se aprobă corectarea documentației cadastrale pe numele cet. Lupu Dina Petru cu număr cadastral convențional 8042200.347 – în număr cadastral permanent 8042207.1404 și suprafața de 0, 0511 ha.
2. Se solicită SCT Strășeni să efectueze înscrieri în Registrul bunurilor imobile, menționate în pct.1 al prezentei decizii.
3. Specialistul pentru reglementarea regimului funciar și cadastru va aduce în concordanță documentația cu prezenta decizie.
4. Controlul asupra executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina primarului, dl. Vasile Tofan.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președintele ședinței

Contrasemnează,
secretarul Consiliului
VOTAT: Pro-10 contra- 0, abțineri 0



Mihail Luchian

Ecaterina Arhip

D-na Talmaș V.
de introdus în ordinea
de zi a ședinței
șefese.
14.04.2023 U.P.

Primarului s. Vorniceni, raionul Strășeni
d. Tofan Vasile
de la Lupu Dina Petru,
02.09.1979 a.n., domiciliată în s. Vorniceni,
raionul Strășeni, str. Gh. Asachi, nr. 52,
reprezentată prin procură de către
Luchian Mihail Dimitrie, 13.08.1957 a.n.,
domiciliat în s. Vorniceni, raionul Strășeni,
str. Mihai Eminescu, nr. 63,
tel. de contact: 068-130-202

CERERE

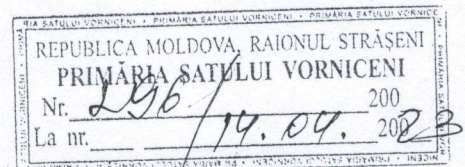
Rog să includeți în ordinea de zi a ședințelor comisiilor de specialitate, precum și la ședința consiliului local întrebarea privind corectarea erorilor, în ceea ce privește substituirea numărului cadastral convențional 8042200.347 în documentele cadastrale ale mele, cu numărul cadastral permanent 8042207.1404, terenul aferent casei de locuit fiind în mărime de 0,0511 ha, situat în s. Vorniceni, raionul Strășeni.

La cerere anexe: copia buletinului de identitate; copia contractului de vânzare-cumpărare; copia extrasului din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 8042200.347; copia planului geometric cu nr. cadastral 8042207.1404 și copia procurii nr. 2-564 din 03 februarie 2023, total pe 5 (cinci) file.

Reprezentant prin procură al cet.
Lupu Dina Petru

14 aprilie 2023

Luchian M. D.



REPUBLICA MOLDOVA
MDA CA BULETIN DE IDENTITATE



LUPU
Numele
DINA
Prenumele
02 09 1979
Data nasterii
MDA STRASeni
Locul nasterii
0 (I) RH+ 166 ALBASTRI
Grupa sanguina, grupa a doua, culoarea ochilor
07 09 2004 33
Data eliberării Oficiul
02 09 2024
Valabil până la

5750192

Lupu

A33055445 MDA

Domiciliul

DOMICILIUL
STRĂȘENI VORNICENI

str. GH. ASACHI

nr. 52 Et. 40

data 28.05.1999

[Signature]

(data, numele, semnătura persoanei responsabile)



Alegeri locale 05.05.2011

Alegeri locale 19.06.2011 Turul II

Alegeri 30.11.2011

Alegeri locale 14.05.2015

Alegeri locale 28.06.2015 Turul II

Alegeri 02.12.2019

Alegeri prezidențiale 15.11.2020 Turul II

Emitentul fișei de însoțire

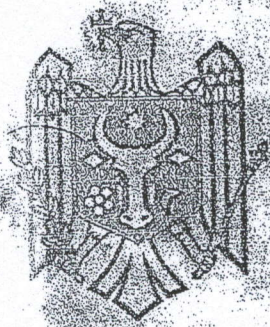
Data eliberării 07.11.2020

Oficiul MDA-33

Semnătura autorității

33

REPUBLICA MOLDOVA



FIȘA DE ÎNSOTIR

Fără buletinul de identitate al cetățeanului Republicii Moldova nu este valabilă

RA AE N° 0095158

I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE"
DEPARTAMENTUL CADASTRU

Registrul bunurilor imobile 8042200347

Capitolul

A,B

Deschis

13.04.2004

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil **Teren**
Numărul cadastral **8042200.347**
Adresa **r-nul Strășeni, sat. Vorniceni str. neidentificată**
Modul de folosință **Pentru construcții**
Suprafața **0.0575 ha**
Tipul hotarelor **generale**

1.1 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **8042200.347.01**
Adresa **r-nul Strășeni, sat. Vorniceni str. neidentificată**
Modul de folosință **Casă de locuit individuală**
Suprafața **46.6 m.p.**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.2 Bunul imobil **8042200.347**
8042200.347.01
Cota parte **1.0**
Proprietarul **LUPU DINA PETRU, (02.09.1979), Codul Personal 0992805330551**
Domiciliul / Sediul **STRĂȘENI, VORNICENI, GH. ASACHI nr. 52**
Temeiul înscrierii **Contract de vânzare/cumpărare nr. 1161 din 04.03.2005 (7745/05)**
Data înregistrării **15.04.2005**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi înregistrate.

Nu sunt înscrieri

Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

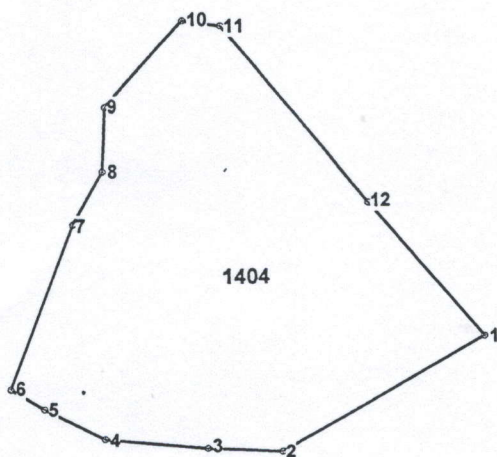
Interdicții.

Nu sunt înscrieri

* Baza de date este actualizată la data de 05.04.2023, orele 21:10:00

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 8042207.1404



Amplasamentul bunului



1404 - numarul cadastral al terenului
01 - numarul cadastral al cladirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

lumar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentii
8042207.1404	Teren	0.0511 ha	din intravilanul localită	Pentru construcții	

NOTĂ INFORMATIVĂ

**La proiectul deciziei Consiliului sătesc nr. 3/7 „ Cu privire la examinarea cererii
cet. Lupu Diana ”**

1. Denumirea autorului și după caz, a participanților la elaborarea proiectului

Specialist pentru reglementarea regimului proprietății funciare

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite

Proiectul deciziei a fost elaborat în temeiul cererii cet. Lupu Diana , în conformitate cu prevederile Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, HG nr.437 din 11.09.2019 (ediția 3), Legii Cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998 din 25.02.1998.

3.Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Proiectul de decizie conține planul geometric al bunului imobil, titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren

4. Fundamentarea economico- financiară

Implementarea proiectului de decizie nu necesită cheltuieli suplimentare.

5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative.

6. Avizarea și consultarea publică a proiectului

În baza celor expuse și în conformitate cu prevederile Legii nr.1543-XIII din 25.09.1998 cadastrul bunurilor imobile, Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, HG nr.437 din 11.09.2019 (ediția 3),

7. Constatările expertizei juridice

În temeiul art.32 din Legea nr.100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative, în scopul respectării prevederilor Legii nr.239 din 13.11.2013 privind transparența procesului decizional, proiectul deciziei este plasat pe pagina web oficială a primăriei Vorniceni. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului local pentru examinare și adoptare în ședință.

8.Expertiza anticorupție

Proiectul de decizie a fost elaborat în conformitate cu metodologia de efectuare a expertizei anticorupție.

Specialist reglementarea
proprietății regimului funciar, Valentina Talmaci

