



MD-3737, s. Vorniceni, raionul Strãșeni, str. Sfatul Ţării, 6. Tel. (0237) 46236, 46238, 46290.

DECIZIE nr. 2 / 25
din 27 martie 2023

Cu privire la modificarea deciziei 1/9 din 11.02.2022
„ Cu privire la aprobarea proceselor verbale și
listei terenurilor proprietate publică a UAT Vorniceni
în rezultatul lucrãrilor de delimitare selectivã”

În conformitate cu prevederile art.43, art.46 ale Legii nr.436- XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare, art. 16 alin. (1), lit. (f) al Legii nr. 29 din 5 aprilie 2018 privind delimitarea proprietății publice, cu modificările și completările ulterioare, Legii Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 – XIII din 25.09.1998, Legii cu privire la formarea bunurilor imobile nr.354 din 28.12.2004, Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin HG nr.63 din 11.02.2019, Codul funciar nr. 828 – XII din 25.12.1991, cu modificările și completările ulterioare, avînd avizul comisiilor de specialitate, Consiliul sãtesc Vorniceni,

DECIDE:

1. Se modificã Decizia nr. 1/9 din 11.02.2022, prin excluderea pct. 1.1, ca fiind eronat înregistrat, cu radierea bunului imobil cu număr cadastral 8042208.525 din Registrul bunurilor imobile și baza de date grafică .
2. Specialistul pentru reglementarea regimului proprietăți funciare și cadastru al primăriei, va opera modificările în Registrul cadastrului funciar al primăriei Vorniceni.
3. Controlul asupra executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina primarului, dl . Vasile Tofan.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președintele ședinței

Zinaida CONDREA

Contrasemnează,
secretarul Consiliului

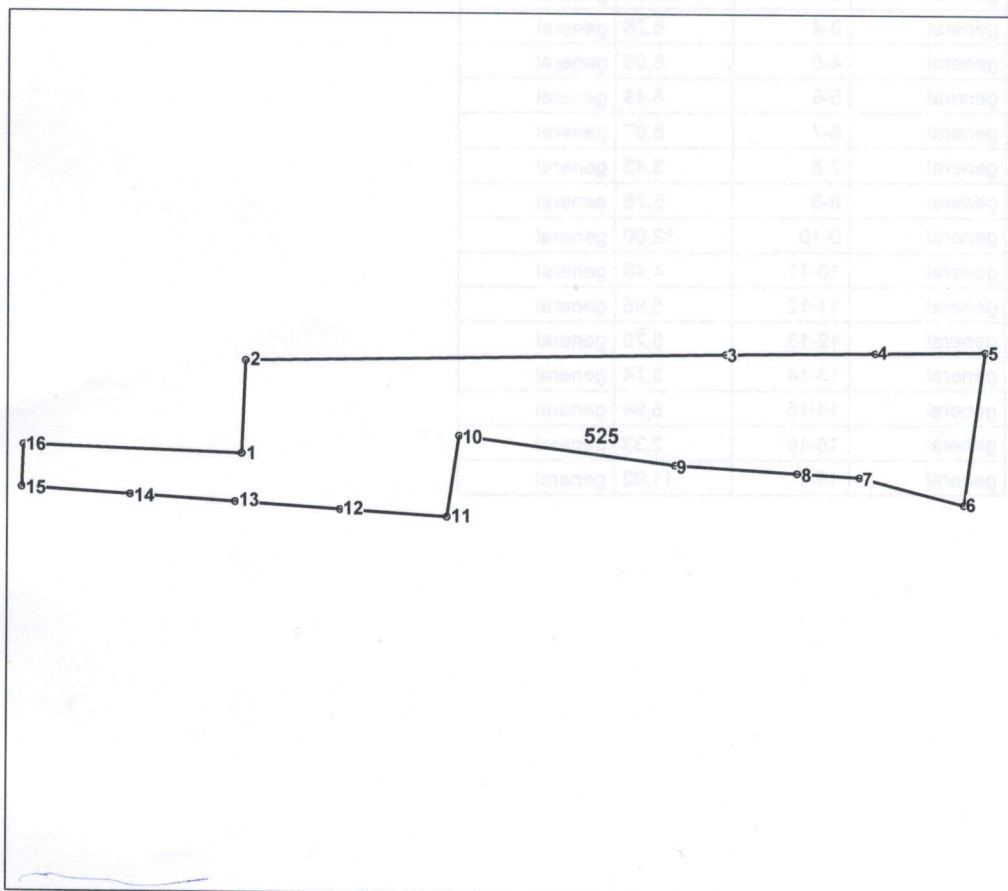
Ecaterina ARHIP

Votat: Pro-14, contra-0, abțineri-0



PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 8042208.525

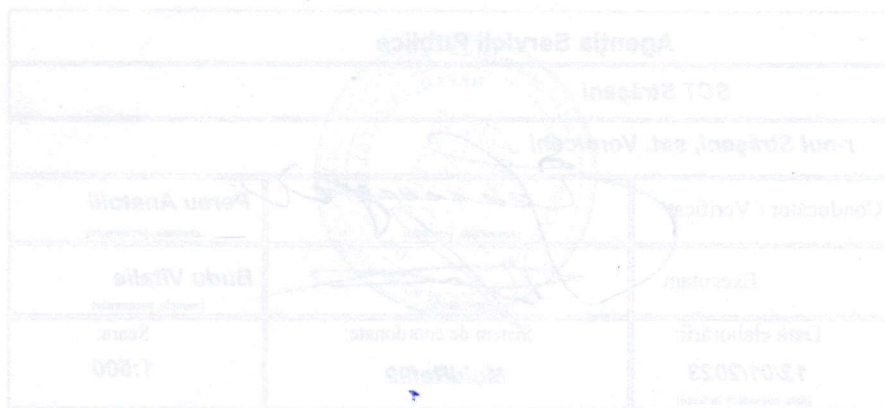


Amplasamentul bunului

525 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiuni
8042208.525	Teren	0.03 ha		Agricol	



Catalogul de coordonate

Numărul cadastral: 8042208.525

Parametri hotarului

Punct	X_	Y_	Tipul_punct	Hotar	Distanța	Tipul_hotar
1	202.566,5666	224.922,4408	general	1-2	5,06	general
2	202.566,7444	224.927,5016	general	2-3	26,39	general
3	202.593,1248	224.927,9966	general	3-4	8,26	general
4	202.601,3802	224.928,1114	general	4-5	6,05	general
5	202.607,4254	224.928,1892	general	5-6	8,43	general
6	202.606,3054	224.919,8370	general	6-7	5,97	general
7	202.600,5208	224.921,3204	general	7-8	3,43	general
8	202.597,0942	224.921,5128	general	8-9	6,76	general
9	202.590,3450	224.921,9370	general	9-10	12,00	general
10	202.578,4452	224.923,4816	general	10-11	4,48	general
11	202.577,7966	224.919,0470	general	11-12	5,85	general
12	202.571,9552	224.919,4198	general	12-13	5,75	general
13	202.566,2142	224.919,7892	general	13-14	5,74	general
14	202.560,4858	224.920,1564	general	14-15	5,94	general
15	202.554,5590	224.920,5388	general	15-16	2,33	general
16	202.554,6580	224.922,8644	general	16-1	11,92	general

Agencia Servicii Publice		
SCT Strășeni		
r-nul Strășeni, sat. Vorniceni		
Conducător / Verificat	 <small>(semnătura, stampila)</small>	Pereu Anatolii <small>(numele, prenumele)</small>
Executant	 <small>(semnătura)</small>	Budu Vitalie <small>(numele, prenumele)</small>
Data elaborării: 12/01/2023 <small>(data inspectării în teren)</small>	Sistem de coordonate: MoldRef99	Scara: 1:500



MD-3737, s. Vorniceni, raionul Strășeni, str. Sfatul Țării, 6. Tel. (0237) 46236, 46238, 46290.

DECIZIE nr. 1/9
din 11 februarie 2022

Cu privire la modificarea deciziei 3/8 din 13.04.2021
„ Cu privire la aprobarea proceselor verbale și
listei terenurilor proprietate publică a UAT Vorniceni
în rezultatul lucrărilor de delimitare selectivă ”

În conformitate cu prevederile art.43, art.46 ale Legii nr.436- XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare, art. 16 alin. (1), lit. (f) al Legii nr. 29 din 5 aprilie 2018 privind delimitarea proprietății publice, cu modificările și completările ulterioare, Legii Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 – XIII din 25.09.1998, Legii cu privire la formarea bunurilor imobile nr.354 din 28.12.2004, Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin HG nr.63 din 11.02.2019, Codul funciar nr. 828 – XII din 25.12.1991, cu modificările și completările ulterioare, avînd avizul comisiilor de specialitate, Consiliul sătesc Vorniceni

DECIDE:

1. Se modifică Decizia nr. 3/8 din 13.04.2021, prin înlocuirea sintagmelor „ destinație „ agricol ” din punctul 1, subpunctele 1.1;1.2;1.3; și 1.4 cu sintagmele „ destinație „ agricol ” , modul de folosință „ grădini ”
2. Specialistul pentru reglementarea regimului proprietăți funciare și cadastru al primăriei, va opera modificările în Registrul cadastrului funciar al primăriei Vorniceni.
3. Controlul asupra executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina primarului, dl Vasile Tofan.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președintele ședinței

Anatol Rascoala

Contrasemnează,
Secretarul Consiliului
VOTAT: Pro-11, împotriva-0, abțineri-0

Ecaterina Arhip

COPIA CORESPUNDE
CU ORIGINALUL
Semnătura

NOTĂ INFORMATIVĂ

La proiectul deciziei ,, Cu privire la modificarea deciziei 2/25 din 27.03.2023,, Cu privire la aprobarea proceselor verbale și listei terenurilor proprietate publică a UAT Vorniceni în rezultatul lucrărilor de delimitare selectivă”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului

specialist reglementare funciară și cadastru al primăriei, specialiștii primăriei

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite

Proiectul deciziei a fost elaborat în conformitate cu art.14 alin (1).(2) lit.d) al Legii privind administrația publică locală nr.436 – XVI din 28.12.2006, Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543 – XIII din 25.02.1998, art.18, alin (4).(5) lit. a.e), Legea privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018, art.2, pct.4.; Legii cu privire la formarea bunurilor imobile nr.354 din 28.12.2004, Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin HG nr.63 din 11.02.2019, Codul Funciar nr.828 – XII din 25.12.1991.

Finalitățile urmărite prin adoptarea actului respectiv constau în aprobarea cotelor concrete la impozitul pe bunurile imobiliare și impozitul funciar.

3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Proiectul de decizie conține date informative privind terenurile agricole cu nr. cadastrale, suprafața totală, amplasarea , destinația și cu indicarea obiectelor impunerii.

4. Fundamentarea economico- financiară

Implementarea proiectului de decizie nu necesită cheltuieli suplimentare.

5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative.

6. Avizarea și consultarea publică a proiectului

În baza celor expuse și în conformitate cu art.32 din Legea nr.100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative, proiectul de decizie,, Cu privire la formarea bunului imobil”, în scopul respectării prevederilor Legii nr.239 din 13.11.2013 privind transparența procesului decizional, proiectul deciziei este plasat pe pagina web oficială a primăriei Vorniceni.

7. Constatările expertizei juridice

În temeiul art. 37 din Legea nr.100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative , proiectul deciziei este în concordanță cu prevederile Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543 – XIII din 25.02.1998, art.18, alin (4).(5) lit. a.e), Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05.04.2018, art.2, pct.4. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului local pentru examinare și adoptare în ședință.

8. Expertiza anticorupție

Proiectul de decizie a fost elaborat în conformitate cu metodologia de efectuare a expertizei anticorupție.

Proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului sătesc pentru examinare și aprobare în ședință.

Specialist interimar reglementarea proprietății

funciare , Valentina Talmaci

