



MD-3737, s. Vorniceni, raionul Strãşeni, str. Sfatul Ţării, 6. Tel. (0237) 46236, 46238, 46290.

DECIZIE nr.2/20
din 27 martie 2023

Cu privire la examinarea
cererii cet. Coropceanu Mihail

În temeiul art.14 alin.(2) al Legii nr.436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu materialele elaborate de către Institutul Național de Cercetări și Proiectări „URBANPROIECT”, Hotărîrii Guvernului nr.1428 din 1612.2008 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vînzarea-cumpãrarea și locațiunea / arenda terenurilor aferente, examinînd cererea prezentată de cãtre cet. Coropceanu Mihail privind crearea cãii de acces la obiectivul privat cu numãr cadastral 8042120.163 (anexã la prezenta decizie), avînd avizul comisiilor de specialitate, Consiliul sãtesc Vorniceni,

DECIDE:

1. Se ia act de cererea cet. Coropceanu Mihail , cu privire la crearea cãii de acces la obiectivul privat cu numãr cadastral 8042120.163.
2. Se respinge cererea cet. Coropceanu Mihail , cu privire la crearea cãii de acces la obiectivul privat cu numãr cadastral 8042120.163.
3. Se remite prezenta decizie cet. Coropceanu Mihail.
4. Prezenta Decizie intrã în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președintele ședinței

Contrasemnează,
secretarul Consiliului
Votat: Pro-14, contra-



Zinaida CONDREA

Ecaterina ARHIP

D. ned. Talmașu
spre examinare
14.03.2023

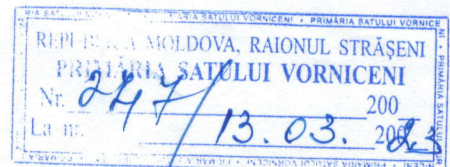
Către primarul satului
Vorniceni, cn. Strășeni
Dnul. Vasile Tofan
De la cetățeanul. Corporeanu Mihail
domiciliat în s. Vorniceni
telefon 060079602

Cerere

Pînă prezenta solicit respectuos cale de acces
la terenul privat număr cadastral. 8042120.163.01

13-03-2023 Corporeanu

Recizie 2/20



JUDECĂTORIA STRĂȘENI, SEDIUL CENTRAL

Reclamant: Pușcașu Lilia,
născută la 31.05.1972, codul personal: 2004033016799
Domiciliată: s. Vorniceni, str. C. Balaur, 19, r-l Strășeni

Reprezentantul reclamantei: avocatul Vladislav Jian
Sediul: or. Călărași, str. Alexandru cel Bun, 155
Tel.: 069693047, email: vladislav.jian@gmail.com

Pîrît: Consiliul Sătesc Vorniceni
Sediul: s. Vorniceni, str. Sfatul Țării, 6, r-l Strășeni

Terț: Cooperativa de Producție Vorniceni
Sediul: s. Vorniceni, str. Sfatul Țării, 9, r-l Strășeni

Terț: Triboi Andrei
născut la 19.12.1987, codul personal 2004033057424
Domiciliat: s. Vorniceni, str. Gh. Asachi, 24, r-l Strășeni

CERERE DE CHEMARE ÎN JUDECATĂ *în instanța de contencios administrativ*

Subsemnata Pușcașu Lilia prin prezenta cerere de chemare în judecată solicit:

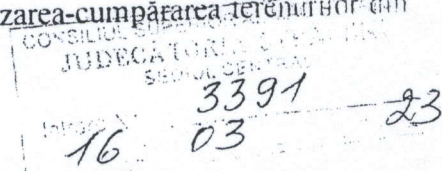
1. Admiterea acțiunii.
2. Anularea în totalitate a deciziei Consiliului sătesc Vorniceni nr. 1/19 din 09.02.2023 prin care a fost respinsă cererea reclamantei Pușcașu Lilia cu privire la formarea bunului imobil prin separare.
3. Obligarea Consiliului sătesc Vorniceni să emită actul administrativ individual decizie privind admiterea cererii lui Pușcașu Lilia cu privire la formarea bunului imobil – teren aferent construcțiilor private cu numerele cadastrale 8042120.162.05 și 8042120.162.06, prin separare din bunul imobil cu numărul cadastral 8042120.162.

Motivele cererii sunt următoarele:

În fapt, reclamanta Pușcașu Lilia deține în proprietate bunurile imobile construcție cu numărul cadastral 8042120.162.05, cu suprafața de 261,4 m.p. și cu numărul cadastral 8042120.162.06, cu suprafața de 13,8 m.p., care sunt amplasate pe terenul cu numărul cadastral 8042120.162, cu suprafața de 1,9909 ha, situat în s. Vorniceni, r-l Strășeni, care constituie proprietate publică din domeniul privat al unității administrativ-teritoriale.

Pe acest teren mai sunt amplasate și alte bunuri imobile, ale altor proprietari și anume: 8042120.162.02 și 8042120.162.07 – proprietar Cooperativa de producție Vorniceni, 8042120.162.03 și 8042120.162.04 – proprietar Triboi Andrei.

Conform art. 4 alin. (2), (5) și (9) din Legea nr. 1308 din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, vânzarea-cumpărarea terenurilor din



NOTĂ INFORMATIVĂ

La proiectul deciziei Consiliului sătesc 2/20 din 27.03.2023 „ Cu privire la examinarea cererii cet. Coropceanu Mihail ”

1. Denumirea autorului și după caz, a participanților la elaborarea proiectului

Specialist pentru reglementarea regimului proprietății funciare

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite

Proiectul deciziei a fost elaborat în temeiul cererii cet. Coropceanu Mihail, în conformitate cu prevederile Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, HG nr.437 din 11.09.2019 (ediția 3), Legii Cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998 din 25.02.1998.

3.Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Proiectul de decizie conține planul geometric al bunului imobil, titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren

4. Fundamentarea economico- financiară

Implementarea proiectului de decizie nu necesită cheltuieli suplimentare.

5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative.

6. Avizarea și consultarea publică a proiectului

În baza celor expuse și în conformitate cu prevederile Legii nr.1543-XIII din 25.09.1998 cadastrul bunurilor imobile, Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, HG nr.437 din 11.09.2019 (ediția 3),

7. Constatările expertizei juridice

În temeiul art.32 din Legea nr.100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative, în scopul respectării prevederilor Legii nr.239 din 13.11.2013 privind transparența procesului decizional, proiectul deciziei este plasat pe pagina web oficială a primăriei Vorniceni. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului local pentru examinare și adoptare în ședință.

8.Expertiza anticorupție

Proiectul de decizie a fost elaborat în conformitate cu metodologia de efectuare a expertizei anticorupție.

Specialist reglementarea
proprietății regimului funciar , Valentina Talmaci

