



MD-3737, s. Vorniceni, raionul Strășeni, str. Sfatul Țării, 6. Tel. (0237) 46236, 46238, 46290.

DECIZIE nr. 2/18
din 27 martie 2023

Cu privire la inițierea lucrărilor de delimitare
a bunului imobil proprietate privată

În temeiul art.10 din Codul Funciar, art. 14, alin (2) din Legea privind administrația publică locală nr. 436- XVI din 28.12.2006 cu modificările și completările ulterioare, Legii privind delimitarea proprietății publice nr.29 din 05 aprilie 2018, Hotărârii Guvernului pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică nr.63 din 11.02.2019, în temeiul materialelor elaborate de către „ GEOMAR GRUP ” SRL (anexă la prezenta decizie), avînd avizul comisiilor de specialitate, Consiliul sătesc Vorniceni,

DECIDE:

1. Se inițiază lucrările de delimitare selectivă a bunului imobil proprietate privată , număr cadastral 8042207078 , suprafața 0,0252 ha, amplasat pe adresa r-nul Strășeni, sat.Vorniceni, str. C. Balaur, intravilan, modul de folosință „ teren pentru construcții ”, domeniul privat.
2. Se solicită OCT Strășeni să efectueze înscrieri în Registrul bunurilor imobile, cu înregistrarea terenului menționat în pct.1 al prezentei decizii.
3. Specialistul pentru reglementarea regimului funciar și cadastru va aduce în concordanță documentația cu prezenta decizie.
4. Controlul executării deciziei se pune în sarcina primarului, dl.Vasile Tofan.
5. Prezenta Decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale

Președinte al ședinței

Contrasemnează,
secretar al Consiliului
Votat: Pro-13, contra-0, abțineri-1



Zinaida CONDREA

Ecaterina ARHIP

Primarul

S. Vorniceni

(municipiului, orașului, satului (comunei))

sau, după caz, Agenția Proprietății Publice de pe lângă
Ministerul Economiei și Comerțului**CERERE**

de cumpărare a terenului aferent

Prin prezenta, se solicită cumpărarea terenului aferent

Constatarea cu rimaș cadastral 8042204.078.01

(denumirea obiectului)

cu o suprafață de 126,0 m² (Una sută douăzeci și șase m.p.) ha,situat în orașul (satul) Vorniceni, raionul, Strășeni, strada C. Balaceu

(adresa conferită terenului aferent, enumerarea adiacenților)

În vederea perfectării contractului de vânzare-cumpărare a terenului aferent, comunicăm următoarele:

1. Cumpărarea terenului se solicită de către Teibei - Cebotari Elena

(denumirea de firmă completă a persoanei juridice sau a întreprinderii)

e. n. 18.09.81; cfr. 2000033010191; elib. ASP 21.03.2019

individuale, numele și prenumele persoanei fizice, datele din buletinul de identitate, pașaport (codul personal)

cu sediul (domiciliul): or. Chișinău Republica Moldova, _____,

certificatul de înregistrare nr. _____ din " " _____ 200 _____,

reprezentată de _____,

(funcția, numele și prenumele, datele din buletinul de identitate)

care acționează în baza _____

(documentul ce confirmă împuternicirile, numărul și data eliberării)

2. Terenul aferent se află în folosință în baza _____

(denumirea documentului)

3. Din suprafața terenului aferent a fost exclus:

terenul pe care sînt amplasate _____,

(case de locuit, alte construcții transmise cu drept de gestiune economică)

cu o suprafață de _____) ha.

(cu cifre)

(cu litere)

4. Terenul indicat și construcțiile amplasate pe el nu sînt în litigiu.

Anexe:

1. Copia certificatului înregistrării de stat a întreprinderii solicitante (persoanele fizice prezintă pentru notificare copia buletinului de identitate sau a pașaportului).

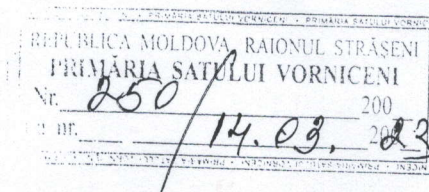
2. Copia autenticată a extrasului din Registrul bunurilor imobile cu anexarea copiilor documentelor în baza cărora a fost înregistrat bunul.

3. Planul cadastral al terenului.

"14" martie 2023Cebotari

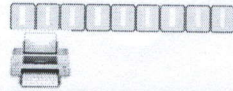
(semnătura solicitantului)

L.Ș. (pentru persoana juridică)



- Hartă
- Materiale
- Despre noi
- Cum de utilizat
- Catalog
- Sprijin
- Infrastructura publică
- Cămine
- Cultură, societate, demografie
- Cadastru
- Mediul inconjurător
- Studii de teren
- Rețea
- 1:50000 (1982)
- 1:50000 (2013)
- Ortofoto 2007
- Ortofoto 2011 (Chișinău)
- Ortofoto 2016
- Ortofoto 2020 centru
- Legendă

Fondul național de date geospațiale



Scara: 1:500 ▾

NOTĂ INFORMATIVĂ

La proiectul deciziei Consiliului sătesc nr.2 /18 ,, Cu privire la inițierea lucrărilor de delimitare a bunului imobil proprietate privată ”

1. Denumirea autorului și după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Specialist pentru reglementarea regimului proprietății funciare

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Proiectul deciziei a fost elaborat în conformitate cu prevederile Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, art.10 din Codul Funciar, Legii privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor nr.91-XVI din 05.04.2007, Legii Cadastrului bunurilor imobile nr.1543-XVIII di 25.09.1998

3.Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Proiectul de decizie conține materiale de delimitare selectivă a bunului imobil proprietate privată , la cererea cet. Triboi – Cebotari Elena, materialelor elaborate de către S.C. „ Geomar Grup” SRL

4.Fundamentarea economico- financiară

Implementarea proiectului de decizie nu necesită cheltuieli suplimentare.

5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative.

6. Avizarea și consultarea publică a proiectului
În baza celor expuse și în conformitate cu prevederile Legii nr.1543-XIII din 25.09.1998 cadastrul bunurilor imobile, Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, art.10 din Codul Funciar, Legii privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor nr.91-XVI di 05.04.2007,

7. Constatările expertizei juridice
În temeiul art.32 din Legea nr.100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative, în scopul respectării prevederilor Legii nr.239 din 13.11.2013 privind transparența procesului decizional, proiectul deciziei este plasat pe pagina web oficială a primăriei Vorniceni. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă. Proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului local pentru examinare și adoptare în ședință.

8.Expertiza anticorupție

Proiectul de decizie a fost elaborat în conformitate cu metodologia de efectuare a expertizei anticorupție.

Specialist reglementarea
proprietății regimului funciar, Valentina Talmaci

