

MD-3737, s. Vorniceni, raionul Strãşeni, str. Sfatul Ţării, 6. Tel. (0237) 46236, 46238, 46290.

DECIZIE nr. 2/14
din 27 martie 2023

Cu privire la inişierea lucrãrilor
de delimitare a bunurilor imobile proprietate
publicã a UAT Vorniceni

În temeiul art.10 din Codul Funciar, art. 14, alin (2) din Legea privind administraşia publicã localã nr. 436- XVI din 28.12.2006 cu modificãrile şi completãrile ulterioare, Legii privind delimitarea proprietãţii publice nr.29 din 05 aprilie 2018, Hotãrîrii Guvernului pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publicã nr.63 din 11.02.2019, în temeiul materialelor elaborate de cãtre „ GEOMAR GRUP ” SRL (anexã la prezenta decizie), avînd avizul comisiilor de specialitate, Consiliul sãtesc Vorniceni,

DECIDE:

1. Se inişiazã lucrãrile de delimitare selectivã a bunului imobil proprietate publicã a UAT Vorniceni, r-nul Strãşeni a terenului proprietate publicã a UAT s.Vorniceni r-ul Strãşeni, numãr cadastral 8042208102 , suprafaşa 0, 6325 ha, amplasat pe adresa r-nul Strãşeni, sat.Vorniceni, intravilan, modul de folosinşã „ teren agricol ”, domeniul privat.
2. Se solicitã OCT Strãşeni sã efectueze înscrieri în Registrul bunurilor imobile, cu înregistrarea terenului menşionat în pct.1 al prezentei decizii.
3. Specialistul pentru reglementarea regimului funciar şi cadastru va aduce în concordanşã documentaşia cu prezenta decizie.
4. Controlul executãrii deciziei se pune în sarcina primarului, dl.Vasile Tofan.
5. Prezenta Decizie întrã în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale

Preşedinte al şedinşei

Contrasemneazã,
secretar al Consiliului
Votat: Pro-14, contra-0, abţineri-0



Zinaida CONDREA

Ecaterina ARHIP

NOTĂ INFORMATIVĂ

La proiectul deciziei Consiliului sătesc nr. 2/14 „ Cu privire la inițierea lucrărilor de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică a UAT Vorniceni ”

1. Denumirea autorului și după caz, a participanților la elaborarea proiectului

Specialist pentru reglementarea regimului proprietății funciare

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite

Proiectul deciziei a fost elaborat în conformitate cu prevederile Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006,art.10 din Codul Funciar,Legii privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor nr.91-XVI din 05.04.2007,Legii Cadastrului bunurilor imobile nr.1543-XVIII di 25.09.1998

3.Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Proiectul de decizie conține materiale de delimitare selectivă a bunurilor imobile proprietate publică a UAT Vorniceni, elaborate de către S.C. „ Geomar Grup” SRL

4.Fundamentarea economico- financiară

Implementarea proiectului de decizie necesită cheltuieli din bugetul local aprobat pentru anul 2023.

5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative.

6. Avizarea și consultarea publică a proiectului

În baza celor expuse și în conformitate cu prevederile Legii nr.1543-XIII din 25.09.1998 cadastrul bunurilor imobile, Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din28.12.2006, art.10 din Codul Funciar,Legii privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor nr.91-XVI di 05.04.2007,

7. Constatările expertizei juridice

În temeiul art.32 din Legea nr.100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative, în scopul respectării prevederilor Legii nr.239 din 13.11.2013 privind transparența procesului decizional, proiectul deciziei este plasat pe pagina web oficială a primăriei Vorniceni. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului local pentru examinare și adoptare în ședință.

8.Expertiza anticorupție

Proiectul de decizie a fost elaborat în conformitate cu metodologia de efectuare a expertizei anticorupție.

Specialist reglementarea
proprietății regimului funciar , valentina Talmaci



I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE"
DEPARTAMENTUL CADASTRU

Registrul bunurilor imobile 8042208102

Capitolul
Deschis

A,B
30.05.2015

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil **Teren**
Numărul cadastral **8042208.102**
Adresa **r-nul Strășeni, sat. Vorniceni, extravilan**
Modul de folosință **Agricol**
Domeniul **Nu este indicat**
Suprafața **0.6325 ha**
Tipul hotarelor **generale**

1.1 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **8042208.102.01**
Adresa **r-nul Strășeni, sat. Vorniceni, extravilan**
Modul de folosință **Depozit**
Suprafața **39.9 m.p.**

1.2 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **8042208.102.02**
Adresa **r-nul Strășeni, sat. Vorniceni, extravilan**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **197.2 m.p.**

1.3 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **8042208.102.03**
Adresa **r-nul Strășeni, sat. Vorniceni, extravilan**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **56.3 m.p.**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 Bunul imobil **8042208.102**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **satul Vorniceni, raionul Strășeni,**
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii **Înregistrarea dreptului nu a fost solicitată nr. - din 29.05.2015 (-)**
Data înregistrării **29.05.2015**

2.2 *Bunul imobil* **8042208.102.01**
8042208.102.02
8042208.102.03
Cota parte **1.0**
Proprietarul **COOPERTIVA DE PRODUCȚIE VORNICENI, (11.02.2000), Codul Personal**
1009600001452
Domiciliul / Sediul **rl. Strășeni, s. Vorniceni, Sfătul Țării nr. 9**
Temeiul înscrierii **Hotărîrea Judecătoriei nr. 2e-3789/2006 din 29.05.2015 (8001/15/11160)**
Data înregistrării **29.05.2015**

Stins

2.3

Bunul imobil **8042208.102.01**
8042208.102.02
8042208.102.03

Cota parte **1.0**

Proprietarul **Societatea cu Răspundere Limitată METALPORT PRIM, (27.10.2008), Codul Personal 1008600051036**

Domiciliul / Sediul **rl. Strășeni, s. Vorniceni, Ion Creangă nr. 8**

Temeiul înscrierii **Contract de vânzare/cumpărare nr. 12420 din 19.12.2019 (8001/19/25135)**

Data înregistrării **20.12.2019**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi înregistrate.

Nu sunt înscrieri

Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

Interdicții.

1	<i>Obiectul Bunul imobil :</i> 8042208.102 <i>indicat în subcapitol II sub nr. 2.1</i>	<i>Stins</i>
	<i>Data înregistrării</i> 26.06.2016	
	<i>Tipul Interdicție, încheierea instanței de judecată, jud.Silvia Slobodzean</i>	
	<i>Însemnări</i>	
	<i>Numărul actului aplicării</i> 3-94/2016	
	<i>Data actului</i> 24.06.2016	
	<i>Data radierii înscrierii</i> 29.10.2019	
	<i>Tipul Interdicție, încheierea instanței de judecată</i>	
	<i>Însemnări</i>	
	<i>Numărul actului anulării</i> 3r-680/16	
	<i>Data anulării</i> 26.09.2016	

* Baza de date este actualizată la data de 27.03.2023, orele 21:10:00

DEPARTAMENTUL CADASTRU

Funcționalitatea

Datele din Registrul Bunurilor Imobile

Straturi grafice

Căutare

Căutare universală

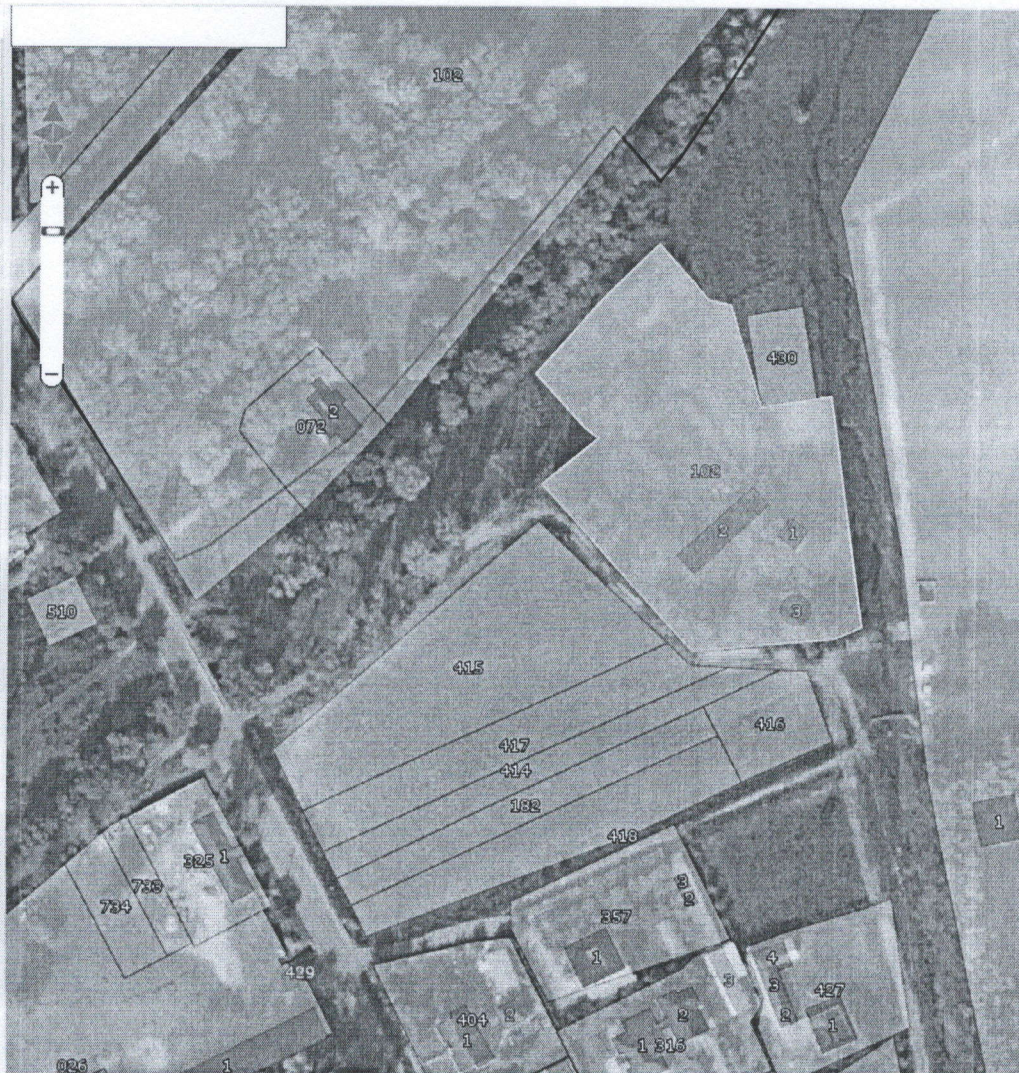
8042208102

8042208102 : r-nul Strășeni, sat. Vorniceni,
extravilan

Căutare după adresa

Datele despre zonele valorice utilizate pentru
evaluarea în scopul impozitării

Datele din Registrul de stat al unităților
administrativ-teritoriale și al adreselor.



Scara 1:1000m

202177.48, 224660.70