



MD-3737, s. Vorniceni, raionul Strășeni, str. Sfatul Țării, 6. Tel. (0237) 46236, 46238, 46290.

DECIZIE nr. 8/23
din 14 decembrie 2022

Cu privire la corectarea erorilor
de identificare în titlul de autentificare
a dreptului deținătorului de teren

În conformitate cu prevederile Legii nr.436- XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr.437 din 11.09.2019 (ediția 3), Legii Cadastrului bunurilor imobile nr.1543 / 1998 din 25.02.98, luând în considerație cererea cet. Triboi (Lazarev) Elena Petru, de corectare a erorilor de identificare în titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren, avînd avizul comisiilor de specialitate, Consiliul sătesc Vorniceni,

DECIDE:

1. Se anulează înregistrarea efectuată în titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren pe numele cet. Triboi Elena Petru , a.n. 21.07.1955, și nr. cadastrale : 8042109092-0,3449 ha; 8042112059- 0,2735 ha; 8042112058-0,1703 ha.
2. Se acceptă corectarea erorilor de identificare în titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren a datelor personale a cet. Triboi Elena Petru, a.n. 28.04.1973, cod personal 0983010339448 cu numerele cadastrale : 8042109092-0,3449 ha; 8042112058-0,1703ha ; 8042112059- 0,2735 ha,
3. Specialistul pentru reglementarea regimului proprietăți funciare și cadastru va opera modificările în Registrul cadastrului funciar al primăriei Vorniceni.
4. Se solicită SCT Strășeni să efectueze înscrieri în Registrul bunurilor imobile, cu înregistrarea corectă a datelor de identificare a proprietarului menționat la pct.2.
5. Controlul asupra executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina primarului, dl Vasile Tofan.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președintele ședinței

Tutunaru

Gheorghe Tutunaru

Contrasemnează,
secretarul Consiliului

Votat: Pro-13, contra-0, abțineri-0



[Signature]

Ecaterina Arhip

*D-nei Talmaș V.
spre examinarea
24.10.2022
M.Tofan*

Către Consiliul Local Vorniceni

Eu Lazareva(Triboi) Elena Petru, rog modificarea Deciziei nr 6/11 din 13 septembrie 2022 conform Regulamentului și **modelului de descrierea erorilor și temeiul corectărilor** HG nr 437 din 11.09.2019 (ediția 3) MO nr 303-305 art669 din 04.10.2019 și art 55 1 al Legii nr 1543/1998 și HG nr 437/2019 .

Titlurile atribuite dnei Triboi Elena Petru

8042109092 -0,3449ha / 8042112059- 0,2735ha 8042112058 -0,1703ha

nu necesită modificări pe motiv că sunt corecte. Este necesară modificarea erorilor în Registru Electronic a ASP Departamentul Cadastru data anul nasterii și nr de buletin

Solicitat de inclus textul în Decizie

În conformitate cu prevederile legii nr 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr 437 din 11.09.2019 (ediția 3), legii Cadastrului bunurilor imobile nr 1543/1998 din 25.02.98 , luând în considerație cererea cet Lazareva Elena de corectare a erorilor de identificare în Registru bunurilor imobile , avînd avizul comisiilor de specialitate, Consiliul Sătesc Vorniceni,

DECIDE:

1. Se anulează înregistrarea deținătorului de teren, efectuată greșit în cadastru înregistrării primare masive după cet Triboi Elena Petru anul nașterii 21.07.1955 cu număr cadastrale 8042109092 -0,3449ha / 8042112059- 0,2735ha 8042112058 -0,1703ha
2. Se înregistrează dreptul de proprietate, asupra terenului cu număr cadastral în Registru Bunurilor Imobile 8042109092 -0,3449ha / 8042112059- 0,2735ha 8042112058 -0,1703ha după Triboi Elena Petru anul nașterii 28.04.1973 cod personal 0983010339448
3. Specialistul pentru reglementarea regimului proprietăți funciare și cadastru va opera modificările în registru cadastrului funciar al primăriei Vorniceni .
4. Se solicită SCT Strășeni să efectueze înscrieri în Registru bunurilor imobile, cu înregistrarea corectă a datelor de identificare a proprietarului menționat mai sus.
5. Controlul asupra executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina primarului, dl Vasile Tofan.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registru de stat a actelor locale.

Cu respect , Lazareva Elena Petru

REPUBLICA MOLDOVA, RAIONUL STRĂȘENI	
PRIMĂRIA SATULUI VORNICENI	
Nr. 561	200
La nr.	20.10.2022

1. Titlul de autentificare a dreptului asupra pământului este eliberat

definitivului Triboi Elena Petra

(persoanei fizice sau juridice)

sătul Vorniceni, județul Chișinău

2. Prin decizia primăriei Consiliului sătesc al primăriei Vorniceni, județul Chișinău

(comuna, orașul)

Nr. 37.02 din 15 mai 2003 deținătorului i s-a

repartizat în proprietate privată

(proprietate, posesiune, folosință)

pământ cu o suprafață totală de 0.2735 ha în hotarele indicate în plan.

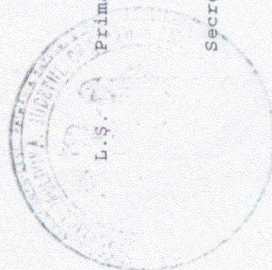
3. Scopul repartizării terenului agricol

4. Trecut în Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri la

nr. 515 din 12 ianuarie 1994

5. Eliberat 20 mai 2003

(data eliberării, cu cifre și litere)



Primarul

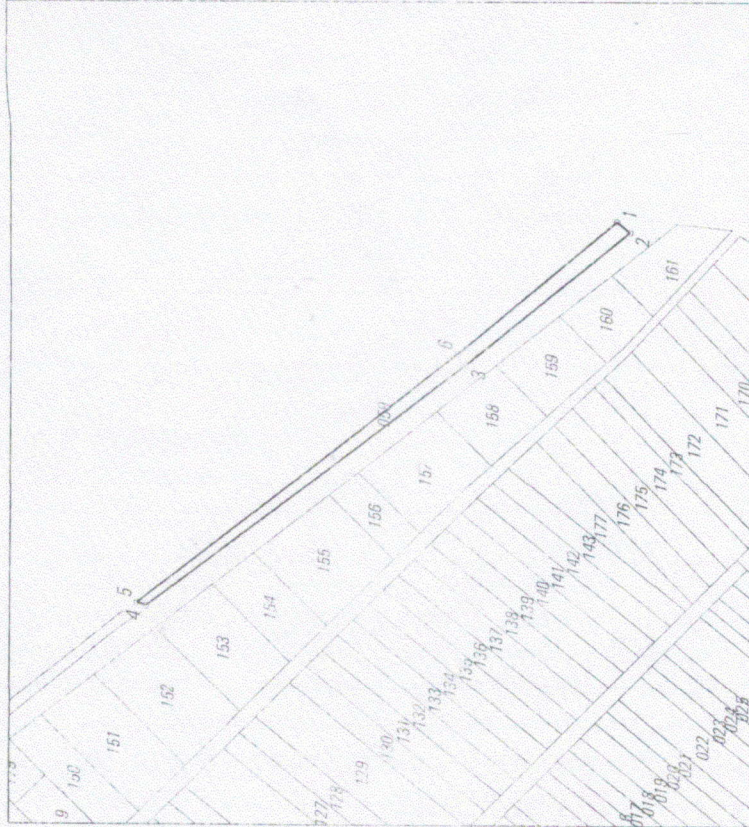
Secretarul

Inginerul pentru reglementarea regimului proprietății funciare

Întocmit în două exemplare: primul se înmânează deținătorului, al doilea se depune spre păstrare la organul autoadministrării locale care a eliberat titlul.

Planul
sectorului (sectoarelor) repartizate

Suprafața 0.2735 ha Cod cadastral 8042112059



Scara 1:4500

Enumerarea adiacenților

Adiacenții sunt indicați pe planul cadastral

Distanța (m):

1-2	10.07	5-6	244.17
2-3	126.94	6-1	124.79
3-4	241.26		
4-5	5.79		

Restricțiile dreptului de folosință asupra prezentului teren sunt indicate în decizia primăriei cu privire la transmiterea terenurilor agricole din proprietatea publică în proprietate privată deținătorilor cotelor de teren echivalent

REPUBLICA



MOLDOVA

duplicat

CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE

0983010339459

Lazarev

numărul de identificare (IDNP)

Mihail

născut în anul **1973** luna **februarie** ziua **03**

în **satul Copceac, raionul Ștefan Vodă**

Republica Moldova

0983010339448

și **Triboi**

numărul de identificare (IDNP)

Elena

numele

născută în anul **1973** luna **aprilie** ziua **28**

în **satul Vornicenii, raionul Strășeni**

Republica Moldova

au încheiat căsătoria în anul **1994** luna **decembrie** ziua **29**

la **primăria Copceac, raionul Ștefan Vodă**

Republica Moldova

Act de căsătorie numărul **21**

anul **1994** luna **decembrie** ziua **29**

primăria Copceac, raionul Ștefan Vodă

Republica Moldova

Numele după căsătorie:

Lazarev

Soțul

Lazareva

Sotia

09 **ianuarie** anul **2018**

Serviciul stare civilă Ștefan Vodă

denumirea organului de stare civilă

Funcționar

Alexeeva Ana

numele și prenumele

Alexeeva
semnătura

CS-V 1449525



PRIMĂRIA VORNICENI
Raionul Strășeni
Republica Moldova

Nr. 1184 din 24.12.2020

CONFIRMARE

Eliberată de primăria Vorniceni, cet. Lazareva Elena Petru a.n. 28.04.1973 CNP 0983010339448 drept confirmare, că într-adevăr în registru de terenuri din primărie la contul nr. 1714 figurează cet. Triboi Elena Petru (căsătorită Lazareva) cu cotă de pământ moștenită de la bunica maternă Triboi Maria Nicolae, cu următoarele nr. cadastrale:

- Nr. cadastral 8042112.058 cu suprafața – 0,1703ha
- Nr. cadstral 8042112.059 cu suprafața – 0,2735ha
- Nr. cadastral 8042109.092 cu suprafața – 0,3449ha
-
- Adevărul este eliberată pentru a fi prezentată la locul solicitat.

Primar




Vasile TOFAN

NOTĂ INFORMATIVĂ

La proiectul deciziei Consiliului sătesc „ Cu privire la corectarea erorilor de identificare în titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren”

1. Denumirea autorului și după caz, a participanților la elaborarea proiectului

Specialist pentru reglementarea regimului proprietății funciare

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite

Proiectul deciziei a fost elaborat în temeiul cererii cet. Lazarev (Triboi) Elena Petru, în conformitate cu prevederile Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, HG nr.437 din 11.09.2019 (ediția 3), Legii Cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998 din 25.02.1998.

3.Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Proiectul de decizie conține planul geometric al bunului imobil, titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren

4. Fundamentarea economico- financiară

Implementarea proiectului de decizie nu necesită cheltuieli suplimentare.

5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative.

6. Avizarea și consultarea publică a proiectului

În baza celor expuse și în conformitate cu prevederile Legii nr.1543-XIII din 25.09.1998 cadastrul bunurilor imobile, Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, HG nr.437 din 11.09.2019 (ediția 3),

7. Constatările expertizei juridice

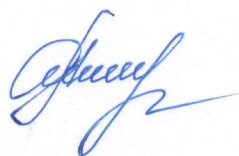
În temeiul art.32 din Legea nr.100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative, în scopul respectării prevederilor Legii nr.239 din 13.11.2013 privind transparența procesului decizional, proiectul deciziei este plasat pe pagina web oficială a primăriei Vorniceni. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului local pentru examinare și adoptare în ședință.

8.Expertiza anticorupție

Proiectul de decizie a fost elaborat în conformitate cu metodologia de efectuare a expertizei anticorupție.

Specialist reglementarea
proprietății regimului funciar și cadastru



Valentina Talmaci