



MD-3737, s. Vorniceni, raionul Strãșeni, str. Sfatul Țării, 6. Tel. (0237) 46236, 46238, 46290.

DECIZIE nr. 4/15

din 28 mai 2021

Cu privire la trecerea bunului din
domeniul public în domeniul privat
a UAT Vorniceni

În conformitate cu prevederile art.43, art.46 ale Legii nr.436- XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare, art. 16 alin. (1), lit. (f) al Legii nr. 29 din 5 aprilie 2018 privind delimitarea proprietății publice, cu modificările și completările ulterioare, art. 9 alin. (1) lit. (b) din Legea nr. 121 – Xvdin 4 mai 2007 privind administrarea și deetizarea proprietății publice, cu modificările și completările ulterioare, Codul funciar nr. 828 – XII din 25.12.1991, cuy modificările și completările ulterioare, avînd avizul comisiilor de specialitate, Consiliul sãtesc Vorniceni

DECIDE:

1. Se aprobã trecerea din domeniul public în domeniul privat al UAT Vorniceni .
- Terenul cu număr cadastral 8042123082, suprafața de 5,0024 ha, amplasat în extravilanul s.Vorniceni.
2. Se pune în sarcina Serviciului administrarea patrimoniului, relații funciare și cadastru din cadrul Direcției economie, construcții și politici investiționale, efectuarea modificărilor documentației cadastrale în conformitate cu prevederile prezentului act normativ în vigoare.
3. Controlul asupra executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina primarului, dl Vasile Tofan.
4. Prezenta decizie intrã în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președintele ședinței



Nicolae Triboi

Contrasemnează,
Secretar Consiliului

VOTAT: Pro – 15, împotriva – 0, contra - 0

Ecaterina Arhip

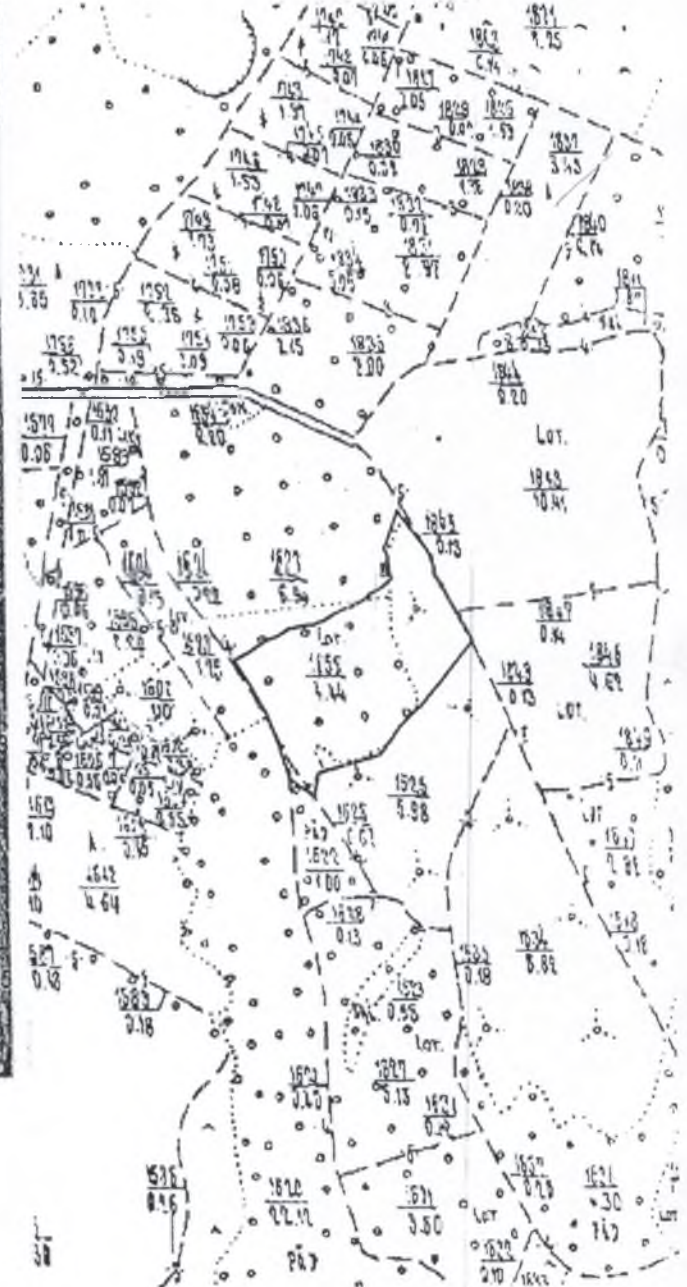
PLANUL DE CONTUR

al bunurilor imobile proprietate publică a UAT sat. Vorniceni






Adresa bunurilor imobile: r-nul Străseni, sat. Vorniceni, extravilan



Schema de încadrare



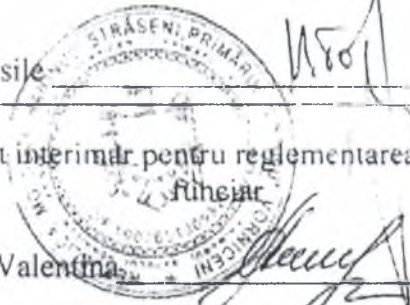



Semen convenționale
082 - numărul cadastral al terenului

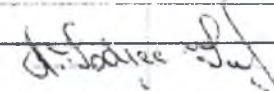
-  hotarul localității
-  hotarul și numărul cadastral al terenului
-  hotarul UAT sat. Vorniceni
-  hotarele terenurilor din planul cadastral
-  terenurile din domeniul public al UAT sat. Vorniceni

Caracteristicile tehnice ale bunurilor imobile

Tipul bunului	Numărul cadastral	Apartenența	Suprafața, (ha/m ²)	Categoria de destinație	Modul de folosință	Domeniul (public/ privat)	Mențiuni
teren	8042123082	UAT sat. Vorniceni	5,0024 ha	agricolă	agricol	public	neînregistrat

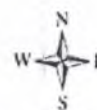
Mențiuni:

COORDONAT		EXECUTANT	
Primarul sat. Vorniceni		SC "GEOMAR GRUP" SRL	
Tofan Vasile		Delimitarea terenurilor proprietate publică	
Specialist interimar pentru reglementarea regimului funciar		r-nul. Strășeni, sat. Vorniceni, extravilan	
Talmaci Valentina		Conducător / Verificat Cl nr. 0109 din 03.01.11	 Semnătura, stampila Condrea Tatiana Numele, prenumele
Șef al Serviciului Agricultură, Rețeaua Funciara, Cadastru și Patrimoniu		Executant	 Semnătura Condrea Tatiana Numele, prenumele
Borș Valeriu		Data elaborării <u>12.04.2021</u> (data inspecției în teren)	Sistem de coordonate MOLDREF- 99 Scara planului <u>1:10000</u>
Reprezentatul Agenției Proprietății Publice			
Bodiac Ana			

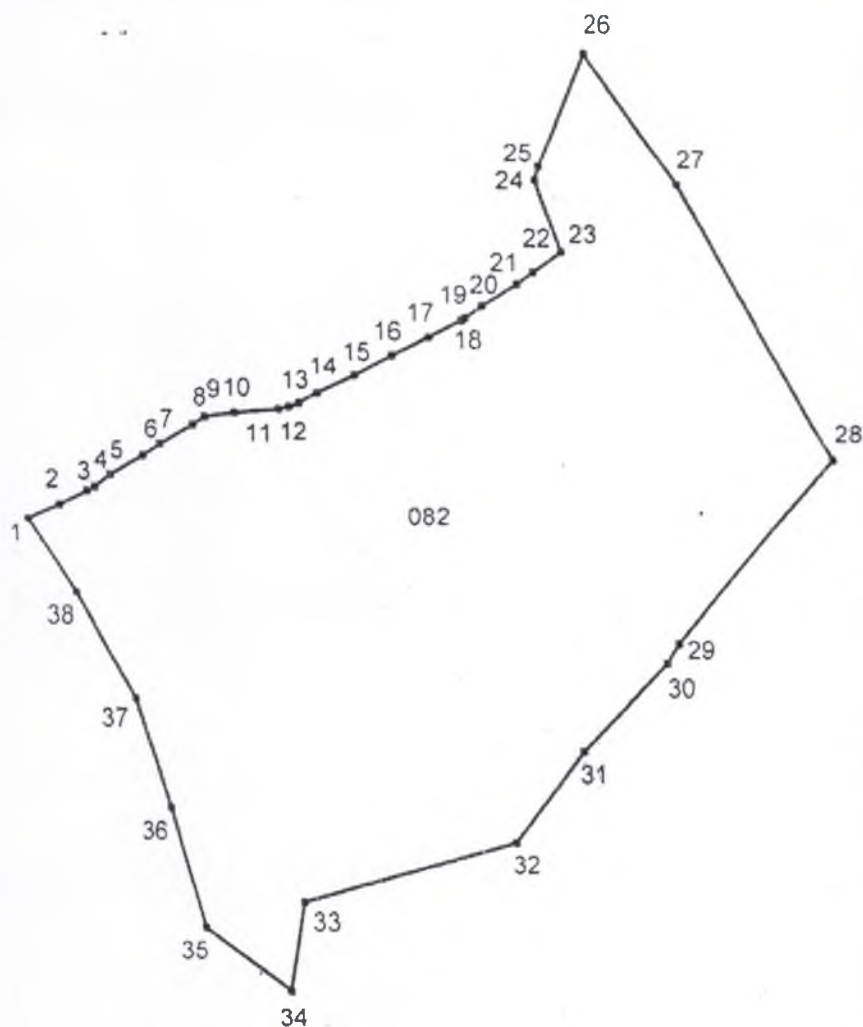
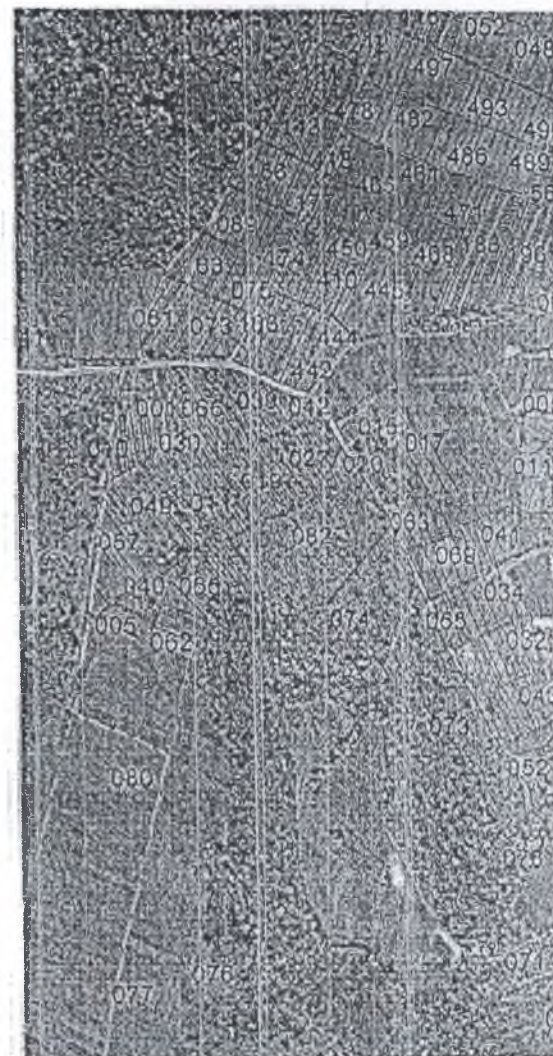

03.05.2021 din 29.04.2021

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral: 8042123082



Schema de încadrare

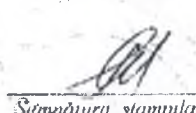



Semne convenționale:
082 –numărul cadastral

Caracteristicile tehnice ale bunurilor imobile

Tipul bunului	Numărul cadastral	Suprafața, (ha/m ²)	Categoria de destinație	Modul de folosință	Domeniul (public/privat)	Mențiuni
teren	8042123082	5,0024 ha	agricolă	agricol	public	neînregistrat

Mențiuni:

COORDONAT		EXECUTANT	
Primarul sat. Vorniceni		SC "GEOMAR GRUP" SRL	
Tofan Vasile		Delimitarea terenurilor proprietate publică	
Specialist interimar pentru reglementarea regimului funciar		r-nul. Strășeni, sat. Vorniceni, extravilan	
Talmaci Valentina		Conducător / Verificat CI nr. 0109 din 03.01.11	 Semnătura, ștampila Condrea Tatiana Numele, prenumele
		Executant	 Semnătura Condrea Tatiana Numele, prenumele
		Data elaborării 12.04.2021 <i>(data inspecției în teren)</i>	Sistem de coordonate MOLDREF-99 Scara planului 1:3000

Proces-verbal
cu privire la delimitarea în mod selectiv a bunului imobil proprietate publică a

raionul. Strășeni, sat. Vorniceni

(denumirea unității administrativ-teritoriale de nivelul întâi)

administrat de

UAT sat. Vorniceni

(autoritatea de administrare împuternicită)

amplasat în

raionul Strășeni, sat. Vorniceni, extravilan

(unitatea administrativ-teritorială, raionul, municipiul)

din 12 aprilie 2021

sat. Vorniceni, extravilan

(denumirea localității)

1. În conformitate cu Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, comisia de delimitare a bunului imobil proprietate publică, în următoarea componență:

Reprezentantul autorității administrației publice locale

sat. Vorniceni

(denumirea autorității publice locale)

Primarul sat. Vorniceni

(funcția)

Tofan Vasile

(numele, prenumele)

Specialist interimar pentru reglementarea regimului funciar al primăriei

sat. Vorniceni,

(denumirea)

Talmaci Valentina

(numele, prenumele)

Șef al Serviciului Agricultură, Relații Funciare, Cadastru și Patrimoniu

Strășeni.

(denumirea)

Borș Valeriu

(numele, prenumele)

Reprezentantul Agenției Proprietății Publice

Jodiac Ana

(funcția numele prenumele)

a efectuat lucrări de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, și ca rezultat, pe planul de contur au fost delimitate bunuri imobile proprietatea publică:

1) din domeniul public:

a) 1 teren, cu suprafața totală de 5,0024 ha, conform Listei bunurilor imobile proprietate publică (se anexează).

b) _____ construcții, cu suprafața totală _____ m²

c) _____ încăperi izolate, cu suprafața totală _____ m²

2) din domeniul privat:

a) _____ terenuri, cu suprafața totală _____ ha.

b) _____ construcții, cu suprafața totală _____ m²

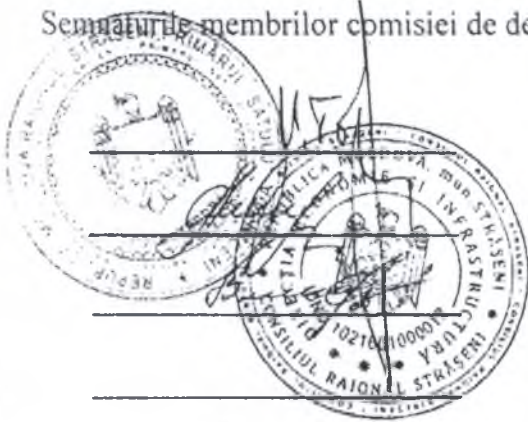
c) _____ încăperi izolate, cu suprafața totală _____ m²

2. Drept bază cartografică pentru determinarea hotarelor terenurilor proprietate publică au servit: măsurările geodezice cu ajutorul receptorului GNSS, a fost examinată informația din baza de date grafice a cadastrului, Ortofoto 2007 și materialele de delimitare executate în mod masiv.

materialele ortofotoplan măsurări terestre

3. Obiecțiile și propunerile la delimitarea bunurilor imobile.

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:



Tofan Vasile

Talmaci Valentina

Borș Valeriu

Țodiac Ane

Țodiac Ane
03.05.2021 din 29.04.2021

LISTA
bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale

raionul Strășeni, sat. Vorniceni, extravilan

(denumirea UAT, raionul, municipiul)

Sr. crt.	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație/ modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolată)	Suprafața (ha/ m ²)	Numărul de niveluri ale construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public, privat)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	teren	agricolă/ agricol	r-nul. Strășeni, sat. Vorniceni, extravilan	8042213082	5.0024 ha	-	UAT sat. Vorniceni	public

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:



[Handwritten signature]

03.05.2021 din 19.04.2021

Tofan Vasile

Talmaci Valentina

Borș Valeriu

Țodiac Ana



Guvernul Republicii Moldova

Agencia Proprietății Publice

Nr. 03-05-2091 din 29.04.2021

S.C. „GEOMAR GRUP” S.R.L.

MD-2005, mun. Chișinău, str. Lazului, 2-1 et. 105
tatianacondrea@yahoo.com

La solicitarea nr. 67 din 21.04.2021, Agenția Proprietății Publice, în limita competențelor funcționale, remite materialele de delimitare în mod selectiv a terenului (domeniul public, mod de folosință – livadă) cu numărul cadastral **8042123082** – 5.0024 ha, proprietate publică a UAT Vorniceni, amplasat în r-nul Strășeni, sat. Vorniceni, extravilan, coordonate în modul stabilit.

Director general adjunct

Mihail SOTCHI

Digitally signed by Sotchi Mihail
Date: 2021.04.29 09:31:48 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Ex. A. Godiuc
tel: 022 233506

La decizia Consiliului sătesc

nr. 15 din 28.05. 2021

LISTA

bunurilor imobiliare proprietate public a unității administrative – teritoriale

UAT Vorniceni, raionul Strășeni

N r. c t r	Tipul bunului imobil(teren, construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație /modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul cadastral(teren/constru cție, încăpere izolată)	Suprafa ța(ha/ m ²)	Numărul de nivelarea le construc ției	Denu mirea entită ții care acțion ează bunul imobil	Domen iul (public /privat)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	teren	Agricolă/ agricol (pășuni pure)	r-nul Strășeni, s.Vorniceni extravilan	8042213082	5,0024 ha	-	UAT Vornic eni	public

Specialist interimar

pentru reglementarea regimului funciar



V.Talmaci

NOTĂ INFORMATIVĂ

La proiectul deciziei Consiliului sătesc „ Cu privire la trecerea bunului din domeniul public în domeniu privat

1. Denumirea autorului și după caz, a participanților la elaborarea proiectului

Specialist pentru reglementarea regimului proprietății funciare

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite

Proiectul deciziei a fost elaborat în conformitate cu prevederile Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, art.10 din Codul Funciar, Legii privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor nr.91-XVI din 05.04.2007, Legii Cadastrului bunurilor imobile nr.1543-XVIII di 25.09.1998

3.Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Proiectul de decizie conține materiale de delimitare selectivă a bunurilor imobile proprietate publică a UAT Vorniceni, elaborate de către S.C. „ Geomar Grup” SRL

4..Fundamentarea economico- financiară

Implementarea proiectului de decizie necesită cheltuieli din bugetul local aprobat pe anul 2021.

5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative.

6. Avizarea și consultarea publică a proiectului

În baza celor expuse și în conformitate cu prevederile Legii nr.1543-XIII din 25.09.1998 cadastrul bunurilor imobile, Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, art.10 din Codul Funciar, Legii privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor nr.91-XVI di 05.04.2007,

7. Constatările expertizei juridice

În temeiul art.32 din Legea nr.100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative, în scopul respectării prevederilor Legii nr.239 din 13.11.2013 privind transparența procesului decizional, proiectul deciziei este plasat pe pagina web oficială a primăriei Vorniceni. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și se propune Consiliului local pentru examinare și adoptare în ședință.

8.Expertiza anticorupție

Proiectul de decizie a fost elaborat în conformitate cu metodologia de efectuare a expertizei anticorupție.

Specialist interimar pentru relementarea proprietății regimului



Valentina Talmaci